

Số: 337 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 10 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 04/2020/QĐST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 155/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 97, 98 và 99/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 00820/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN; số 00822/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN và số 00824/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN cùng ngày 16/01/2023 của Công ty Cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 0201/23/HĐDV-ĐGTU; số 0501/23/HĐDV-ĐGTU và số 0601/23/HĐDV-ĐGTU cùng ngày 03/02/2023 được ký giữa Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất và Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho:

- Bên phải thi hành án là: Ông Nguyễn Đình Phúc, bà Chu Thị Hằng - Địa chỉ: Thôn 02 (nay là thôn Vĩnh Lộc 1), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội.

- Bên được thi hành án là: Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam - Địa chỉ: Số 191 Bà Triệu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan gồm:

Hộ ông Nguyễn Đình Nở, các thành viên trong hộ gồm: Ông Nguyễn Đình Nở, sinh năm 1954; Bà Phùng Thị Kim, sinh năm 1954 (đã chết); Ông Nguyễn Đình Nhuận, sinh năm 1979, ông Nguyễn Đình Phúc, sinh năm 1982 - Cùng địa chỉ: Thôn 2 (nay là thôn Vĩnh Lộc 1), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Ông Chu Văn Thăng, bà Nguyễn Thị Tuyết - Địa chỉ: Thôn 4 (nay là thôn Vĩnh Lộc 2), xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Về việc bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất cùng các tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 593, tờ bản đồ số 04, có diện tích 123m² thuộc thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đã được Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 809795, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.02372/QSDĐ/469^a/QĐ-UB, cấp ngày 11/3/2008, đứng tên ông Chu Văn Thăng, bà Nguyễn Thị Tuyết.



- Thời gian tiếp nhận hồ sơ và nộp phiếu trả giá: Vào giờ hành chính đến hết 17h00 ngày 07/3/2023.

- Thời gian và địa điểm buổi công bố giá: Vào hồi 16h00 ngày 10/3/2023, tại Văn phòng đấu giá Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy.

Lưu ý: Tùy vào số lượng người tham gia đấu giá, địa điểm đấu giá có thể thay đổi địa điểm đấu giá để phù hợp thực tế.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc, bên phải thi hành án có quyền nhận lại các tài sản bán đấu giá nêu trên nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án.

Để đăng ký tham gia đấu giá, đề nghị liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trường Uy - Địa chỉ: Phòng 326, Tòa HH2A, KĐT Linh Đàm, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, thành phố Hà Nội (ĐT: 0707075607).

Vậy thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quyết Thắng

